



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 170/2018

privind identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 13521 mp, zonă aferentă spațiului public "Piața Unirii", domeniul public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 MARTIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 235/2018;
- Raportul de specialitate nr.461/2018, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 13521 mp, zonă aferentă spațiului public "Piața Unirii", domeniul public al Municipiului Baia Mare, evidențiat în Anexa nr. 2 la H.G nr. 934/2002 cu modificările și completările ulterioare, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, modificată prin Hotărârea Guvernului nr.656/2010, Anexa nr.1, și Hotărârea Guvernului nr. 767/2011, Anexa nr.1;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Roth Vasile Andrei.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Baia Mare nr.5/2018, privind atribuirea denumirii "Piața Unirii", spațiului public, situat de-a lungul Bulevardului Unirii, în dreptul Sediului Băncii Comerciale Române, între Casa Tineretului și Catedrala Episcopală Sfânta Treime;
- Art. 858 - 865 și art. 888 din Codul civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei, înregistrată cu nr.460/2018, prin care se face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu figurează în evidențele noastre ca făcând obiectul unei notificări formulate în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Art.10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a pct.11 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 17949 mp, situat în Baia Mare, după cum urmează:

- C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 1588/14/4/2/3/2/2/3/2/2/1, în suprafață de 4630 mp
- C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 1588/14/4/2/3/2/2/3/2/2/2, în suprafață de 672 mp
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo. 1579/1/1, în suprafață de 252 mp
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo. 1579/1/2, în suprafață de 2262 mp
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo. 1577/2/1, în suprafață de 3836 mp
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo. 1577/2/2, în suprafață de 1494 mp
- Fără date de C.F. din nr. topo. 1577/1, în suprafața de 4803 mp

Art. 2. Se identifică cu date de carte funciară imobilul teren în suprafață totală de 13521 mp, zonă aferentă spațiului public "Piața Unirii", înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, pozițiile nr.11, 273 și 280 din Anexa nr.2, la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, modificată prin Hotărârea Guvernului nr.656/2010, Anexa nr.1 și Hotărârea Guvernului nr.767/2011, Anexa nr. 1, având următoarele date de identificare:

- C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 1588/14/4/2/3/2/2/3/2/2/1, în suprafață de 4630 mp
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo. 1579/1/1, în suprafață de 252 mp
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo. 1577/2/1, în suprafață de 3836 mp
- Fără date de C.F. din nr.topo. 1577/1, suprafața de 4803 mp conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art.3. Se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-